

Наши предложения по зарубежной недвижимости (в нашей базе более 2000 объектов)



Испания - 42000 €, Торревьеха, 250 м от моря, студия в комплексе с бассейном



Болгария - 18,375 €. Студия. Комплекс в г. Бяла, 500 м от моря, с видом на море с бассейнами и садом.



Кипр - 59000 €, 1-спальная квартира. Прекрасный комплекс в Тала Пафоса



Черногория - 50000 €, студия в Гивате, 500 м от моря, с видом на море



США - 26000\$, Детройт, дом с 3 спальнями, 18% - возврат инвестиций



Италия - 62500 €, 1-спальная квартира, комплекс Калабрия, 450 м от моря

Причины покупки недвижимости в Болгарии

Тенденции

- Активное развитие инфраструктуры;
- Вступление в Шенген;
- Открытие китайского автозавода;

Условия

- Мягкий климат
- Прекрасные условия для отдыха детей и пожилых;
- Пенсионеры могут получить ВНЖ, также при открытии представительства

Преимущества

- Много новых проектов на 1 линии;
- Православная культура;
- Отсутствие языкового барьера;
- Самый низкий уровень цен по Европе



Почему стоит покупать недвижимость на Кипре сейчас

Тенденции Кипра

- Активный рост инвестиций;
- Развитие;
- Рост продаж
- Ожидаемый рост цен
- Найден газ;
- Отменен налог на титул (до 8% от стоимости) до 1.06.12;

Преимущества

- Есть нефть
- Стабильная экономика и банковская система;
- Английская система права
- Самая низкая преступность в Европе
- 320 солнечных дней
- Возможность ВНЖ и гражданства
- Православие

Проекты

- Умный экогород с медицинскими исследовательскими центрами и университетами;
- Строительство яхт-клуба на насыпанных островах с виллами;
- Гольф-проекты и бизнес центры и др.



Почему стоит покупать недвижимость Испании сейчас

Тенденции рынка

- Активный рост продаж недвижимости;
- Снижение цен до 50% на объекты;
- Активный спрос на аренду;



Преимущества

- Хорошо для сдачи в аренду;
- Выгодные цены;
- Хорошие условия кредитования;
- Шенгенская мультивиза;



Особенности

Популярное туристическое место;
Богатая культура и традиции;



Время покупать в США!



Цены на недвижимость достигли своего дна; постоянный рост цен на аренду



Наиболее инвестиционно-привлекательный рынок сегодня. Возможность выгодных инвестиций с возвратом до 50% за 5 лет



Перспективы роста цен на недвижимость на 10-20% в ближайшие 5 лет; Возможность эмиграции;



Почему Мы?



- Наша компания предлагает недвижимость от самых надежных и проверенных застройщиков Кипра, Болгарии, США, Испании, Греции, Финляндии. Все объекты мы проверяем лично на качество, регистрацию в официальных инстанциях застройщиков и разрешительные документы на владение землей и строительство. Мы тщательно исследуем репутацию своих партнеров на рынке, проверяем чистоту сделки и всегда пытаемся получить наиболее выгодные условия для клиентов благодаря тесным связям с партнерами.
- Мы представляем интересы клиентов, а не застройщиков, поэтому всегда предоставляем объективный выбор и просмотр объектов независимо от попыток застройщиков обеспечить нашу лояльность .
- Компания организует просмотрный тур и полное сопровождение сделки, мы всегда доступны для помощи и консультации до, во время проведения сделки и после нее. Мы также готовы предоставить юридическую помощь в стране пребывания, помощь по переезду в другую страну (в том числе по организации перевозки вещей) и иммиграции, а также все сопутствующие услуги.
- При этом Вы приобретаете недвижимость по цене застройщиков не переплачивая, более того, мы часто можем договориться о лучших условиях сделки благодаря лучшему знанию рынка недвижимости и хорошим отношениям с партнерами.
- Наша компания является официальным представителем крупнейшей компании по инвестиционно-жилой недвижимости **CAZ Estates** в России и странах СНГ.